

Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Smolníckej Hute konaného
dňa 31.mája 2016

Prezenčná listina tvorí prílohu zápisnice :

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva sa uskutočnilo v zasadacej miestnosti Obecného úradu s týmto navrhovaným programom:

P r o g r a m :

1. Otvorenie
 - a) schválenie programu rokovania
 - b) voľba návrhovej komisie
 - c) určenie overovateľov zápisnice
 - d) určenie zapisovateľa
2. Informácia o plnení uznesení obecného zastupiteľstva Obce Smolnícka Huta
3. Obecné lesy Smolnícka Huta s.r.o. individuálna účtovná závierka zostavená k 31.12. 2015, rozhodnutie jediného spoločníka obchodnej spoločnosti
4. Delegovanie zástupcu obce do Rady školy pri Materskej škole Smolnícka Huta
5. Usporiadanie vzťahu k nehnuteľnému majetku obce
6. Rôzne
7. Diskusia
8. Záver

1. Otvorenie zasadnutia

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvoril p. starosta obce. Privítal všetkých prítomných. Starosta obce konštatoval, že počet prítomných poslancov je 4 a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

a) Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva

p. starosta obce požiadal poslancov obecného zastupiteľstva o schválenie programu rokovania obecného zastupiteľstva

po prerokovaní poslanci obecného zastupiteľstva **prijali uznesenie číslo 39/2016**

Obecné zastupiteľstvo Obce Smolnícka Huta

schvaľuje

program rokovania obecného zastupiteľstva

Hlasovanie:

	Počet	Mená poslancov
Za:	4	Ing. Eva Hanschildová Ľubomír Krompaský Miriam Szekelyová Beáta Sýkorová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

b) Voľba návrhovej komisie

p. starosta obce predložil návrh na voľbu návrhovej komisie v zložení – p. Ing. Eva Hanschildová ,
p. Miriam Szekelyová

po prerokovaní poslanci obecného zastupiteľstva **prijali uznesenie číslo 40/2016**

Obecné zastupiteľstvo Obce Smolnícka Huta

volí

návrhovú komisiu v zložení p. Ing. Eva Hanschildová , p. Miriam Szekelyová

Hlasovanie :

	Počet	Mená poslancov
Za:	4	Ing. Eva Hanschildová Ľubomír Krompaský Miriam Szekelyová Beáta Sýkorová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

c) Určenie overovateľov zápisnice

p. starosta obce predložil návrh na určenie overovateľov zápisnice v zložení, za overovateľov zápisnice – p. Ľubomír Krompaský , p. Miriam Szekelyová

po prerokovaní poslanci obecného zastupiteľstva **prijali uznesenie číslo 41/2016**

Obecné zastupiteľstvo Obce Smolnícka Huta

určuje

overovateľov zápisnice - p. Ľubomír Krompaský , p. Miriam Szekelyová

Hlasovanie :

	Počet	Mená poslancov
Za:	4	Ing. Eva Hanschildová Ľubomír Krompaský Miriam Szekelyová Beáta Sýkorová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

d) Určenie zapisovateľa zápisnice

p. starosta obce predložil návrh na určenie zapisovateľa zápisnice p. Beátu Sýkorovú

po prerokovaní poslanci obecného zastupiteľstva **prijali uznesenie číslo 42/2016**

Obecné zastupiteľstvo Obce Smolnícka Huta

určuje

zapisovateľku zápisnice – p. Beátu Sýkorovú

Hlasovanie :

	Počet	Mená poslancov
Za:	4	Ing. Eva Hanschildová Ľubomír Krompaský Miriam Szekelyová Beáta Sýkorová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

2. Informácia o plnení uznesení obecného zastupiteľstva zo zasadnutia obecného zastupiteľstva 28.apríla 2016 – uznesenia číslo 27/2016 až 38/2016

p. starosta obce predložil informáciu o plnení uznesení obecného zastupiteľstva zo zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce Smolnícka Huta z 28.apríla 2016 – uznesenia číslo 27/2016 až 38/2016 a zároveň informoval, že p. Ján Grega, ako jeden z overovateľov zápisnicu nepodpísal z odôvodnením, ktoré vlastnoručne dopísal, že bod 8 sa nezakladá na pravde. Pani Ing. Hanschildová ako aj ostatní prítomní poslanci skonštatovali, že znenie v zápisnici je pravdivé

po prerokovaní poslanci obecného zastupiteľstva **prijali uznesenie číslo 43/2016**

Obecné zastupiteľstvo Obce Smolnícka Huta podľa § 11 ods.4 zákona SNR č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

informáciu o plnení uznesení z rokovania zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 28.apríla 2016 , uznesenia číslo 27/2016 až 38/2016

Hlasovanie :

	Počet	Mená poslancov
Za:	4	Ing. Eva Hanschildová Ľubomír Krompaský Miriam Szekelyová Beáta Sýkorová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

3. Obecné lesy Smolnícka Huta s. r. o. individuálna účtovná závierka zostavená k 31.12.2015, rozhodnutie jediného spoločníka obchodnej spoločnosti

p. starosta obce predložil poslancom obecného zastupiteľstva individuálnu účtovnú závierku za rok 2015 a výročnú správu i správu nezávislého audítora , obchodnej spoločnosti Obecné lesy Smolnícka Huta s.r.o. so sídlom 05565 Smolnícka Huta č.1 a rozhodnutie jediného spoločníka obchodnej spoločnosti Obecné lesy Smolnícka Huta s. r. o., so sídlom Smolnícka Huta č.1, koná Marián Pohly , starosta obce pri výkone pôsobnosti valného zhromaždenia a ako jediný spoločník

po prerokovaní poslanci obecného zastupiteľstva **prijali uznesenie číslo 44/2016**

Obecné zastupiteľstvo Obce Smolnícka Huta

berie na vedomie

rozhodnutie jediného spoločníka obchodnej spoločnosti Obecné lesy Smolnícka Huta s.r.o., so sídlom Smolnícka Huta č.1, koná Marián Pohly , starosta obce pri výkone pôsobnosti valného zhromaždenia a ako jediný spoločník

rozhodol nasledovne :

1. Schvaľujem

- a. individuálnu účtovnú uzávierku zostavenú k 31.12.2015 v zložení súvaha, výkaz ziskov a strát, poznámky ,výročná správa
- b. hospodársky výsledok v schvaľovacom konaní – zisk vo výške 923,48 €
- c. hospodársky výsledok - zisk vo výške 90 % - 831,13 €
poukázať zriaďovateľovi – Obce Smolnícka Huta so sídlom Obecný úrad 1 , 05565 Smolnícka Huta do 30.06.2016

a 10 % prídel do sociálneho fondu vo výške 92,35 € obchodnej

spoločnosti Obecné lesy Smolnícka Huta , s.r.o. so sídlom Smolnícka Huta č.1

2. Beriem na vedomie

- a. audítorskú správu nezávislého audítora o overení účtovnej závierky za obdobie od 01.01.2015 do 31.12. 2015.

3. Návrh

na uloženie účtovnej závierky za účtovné obdobie 2015 schválenej týmto rozhodnutím do Zbierky listín Okresného súdu Košice I, v zmysle ust. § 9 zákona 530/2003 Z. z. o obchodnom registri v znení neskorších predpisov

Hlasovanie :

	počet	Mená poslancov
Za:	4	Ing. Eva Hanschildová Ľubomír Krompaský Miriam Szekelyová Beáta Sýkorová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

4. Delegovanie zástupcu obce do Rady školy pri Materskej škole Smolnícka Huta

p. starosta obce predložil návrh na delegovanie zástupcu obce do Rady školy pri Materskej škole Smolnícka Huta. O delegovaní zástupcov obce rozhoduje zriaďovateľ školy. Funkčné obdobie Rady školy 2016 – 2020

po prerokovaní poslanci obecného zastupiteľstva **prijali uznesenie číslo 45/2016**

Obecné zastupiteľstvo Obce Smolnícka Huta

deleguje

zástupcu obce do Rady školy pri Materskej škole Smolnícka Huta p. Miriam Szekelyovú na funkčné obdobie 2016 - 2020

Hlasovanie :

	Počet	Mená poslancov
Za:	3	Ing. Eva Hanschildová Ľubomír Krompaský Beáta Sýkorová
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	Miriam Szekelyová

5. Usporiadanie vzťahu k nehnuteľnému majetku obce

p. starosta obce predložil p. poslancom vyhlásený zámer na predaj pozemku vo vlastníctve Obce Smolnícka Huta , vedený na liste vlastníctva č.1, C KN parcelu číslo 59/6 o výmere 537m², podľa geometrického plánu číslo 34605045-5/2016, zo dňa 1.2.2016 , vyhotovený Špitzom Rastislavom, IČO 34 605 045, úradne overený Ing. Annou Juskovou , dňa 8.2.2016, číslom 16/2016, pozemok vedený ako záhrada a spôsob prevodu nehnuteľnosti v zmysle § 9a, ods.8e zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, cena 1,50/m², schválený uznesením OZ č.36/2016.Zámer zverejnený na úradnej tabuli obce i na web stránke obce dňa 29.apríla 2016

po prerokovaní poslanci obecného zastupiteľstva **prijali uznesenie číslo 46/2016**

Obecné zastupiteľstvo Obce Smolnícka Huta

schvaľuje

prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce podľa § 9 ods.2 písm. a) a § 9a, ods.8 písm. e , zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, ako prípad osobitného zreteľa o ktorom obec rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov a to odpredaj pozemku vo vlastníctve Obce Smolnícka Huta , vedený na liste vlastníctva č.1, C KN parcelu číslo 59/6 o výmere 537 m2, podľa geometrického plánu číslo 34605045-5/2016, zo dňa 1.2.2016 , vyhotovený Špitzom Rastislavom, IČO 34 605 045, úradne overený Ing. Annou Juskovou , dňa 8.2.2016, číslom 16/2016, pozemok vedený ako záhrada , spôsob prevodu nehnuteľnosti bol schválený uznesením OZ číslo 36/2016, za cenu 1,50/m2, čo pri výmere 537 m2 činí 805,50 €, v prospech Diversis , s.r.o. Irkutská č.5, Košice.

Odôvodnenie : Ako dôvod hodný osobitného zreteľa sa hodnotí skutočnosť, že prevodom predmetnej parcely do vlastníctva Diversis, s.r.o. Košice, Irkutská 5, je príľahlá parcela , ktorá vyrieši zabezpečenie a nevyhnutné jej riadneho užívania pretože jej plochy a účel využitia sú neoddeliteľne spojené s ich parcelami a odkúpením si nadobúdatelia pozemky scelia tak ako ich užívajú a udržiavajú. Využitelnosť je priamo určená na výkon vlastníckych práv k nehnuteľnostiam , ktoré tvoria ucelený celok

Hlasovanie :

	Počet	Mená poslancov
Za:	4	Ing. Eva Hanschildová Ľubomír Krompaský Miriam Szekelyová Beáta Sýkorová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

6. Prenájom časti nebytových priestorov v budove s. č.107 v k. ú. Obce Smolnícka Huta

a) p. starosta obce predložil p. poslancom návrh na opätovné vyhlásenie zámeru na prenájom priestorov po bývalom pohostinskom zariadení . Jedná sa o prenájom miestnosti bývalej krčmy v celkovej výmere 130,13 m2, z toho podpivničené priestory o výmere 34,30 m2, neprejavil nikto záujem. Jedná sa o priestory, ktoré by mohli v obci byť využité, bolo by vhodné znovu vyhlásiť zámer a upraviť podmienky

po prerokovaní poslanci obecného zastupiteľstva **prijali uznesenie číslo 47/2016**

Obecné zastupiteľstvo Obce Smolnícka Huta

schvaľuje

opätovné vyhlásenie zámeru na prenájom časti nehnuteľného majetku, časť budovy č. 107 v k. ú. Obce Smolnícka Huta, vybudovanej na pozemku C KN parcela číslo 262, , podľa ust. § 281 až §288 Obchodného zákonníka , obchodnú verejnú súťaž na podávanie a výber najvhodnejšieho návrhu nájomnej zmluvy na prenájom nehnuteľného majetku Obce Smolnícka Huta, prenájom miestnosti bývalej krčmy v celkovej výmere 130,13 m2, z toho podpivničené priestory o celkovej výmere 34,30 m2

Hlasovanie :

	počet	Mená poslancov
Za:	4	Ing. Eva Hanschildová Ľubomír Krompaský Miriam Szekelyová Beáta Sýkorová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

b) p. starosta obce predložil p. poslancom návrh na podmienky pre obchodnú verejnú súťaž na prenájom nehnuteľného majetku, časť budovy č.107 , bývala krčma o celkovej výmere 130,13 m2

po prerokovaní poslanci obecného zastupiteľstva **prijali uznesenie číslo 48/2016**

Obecné zastupiteľstvo Obce Smolnícka Huta

schvaľuje

upravené podmienky pre obchodnú verejnú súťaž na prenájom nehnuteľného majetku, časť budovy č.107, bývalá krčma o celkovej výmere 130,13 m2 , z toho podpivničené priestory o celkovej výmere 34,30 m2, vybudovanej na parcele C KN parcela číslo 262

Hlasovanie :

	počet	Mená poslancov
Za:	4	Ing. Eva Hanschildová Ľubomír Krompaský Miriam Szekelyová Beáta Sýkorová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

7. Rôzne

- p. starosta informoval p. poslancov , že je zverejnené Všeobecné záväzné nariadenie obce s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území Obce Smolnícka Huta Smolnícka Huta č.9/2016 na pripomienkovanie,
- p. starosta informoval p. poslancov , že Obec Smolník 2.júla 2016 usporiada TAJCH TAG - 8.ročník, súťaž vo varení gulášu. Po prerokovaní poslanci obecného zastupiteľstva súhlasia s účasťou v 8. ročníku súťaži vo varení gulášu v spolupráci s Obecnými lesmi Smolnícka Huta s.r.o.
- p. starosta informoval p. poslancov obecného zastupiteľstva , že na autobusovej zástavke pri rodinnom dome č.5 , sa realizuje údržba kanálu, ukladaním betónových skruží do existujúceho otvoreného kanálu, z dôvodu bezpečnosti,
- p. starosta informoval p. poslancov o súdnom spore vedený na obci , v ktorom Obec má právo rozhodnúť o tom, že prijme návrh na uzatvorenie mimosúdnej dohody alebo súdny zmier, alebo môže Obec dať aj iný protinávrh na výšku sumy, ktorú by bola ochotná zaplatiť , ale Obec má aj právo návrh neprijat'. Po prerokovaní poslanci obecného zastupiteľstva rozhodli návrh neprijat'.

- p. starosta podal informáciu, že v obci budú pristavené veľkoobjemové kontajnery na odpad v termíne od 01.06.2016 do 08.06.2016. Veľkoobjemové kontajnery budú rozmiestnené v priestoroch obecnej pili. A že odpad bude možné odovzdať v pracovné dni od 7.00 hod do 15.00 hod a v sobotu od 7.00 do 14.00 a vymenoval odpad ktorý sa nesmie do kontajnera uložiť
- p. starosta informoval , že dňa 04.06.2016 sa koná deň detí na ihrisku Pauker od 10:00 hod.

8. Diskusia

- V obci na verejnom priestranstve a pri autobusových zastávkach boli rozmiestnené odpadové koše ako aj kvetináče. Pani Sýkorová sa spýtala, prečo tieto koše a kvetináče nie sú aj na autobusovej zastávke v časti Osada, ktorá taktiež patrí do katastra Smolníckej Huty. Pán starosta prisľúbil opravu a úpravu priestorov autobusovej zastávky v časti Osada.

9. Záver

Po prerokovaní všetkých bodov programu starosta obce ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva a všetkým prítomným poďakoval za účasť.

Materiály k jednotlivým bodom rokovania tvoria neoddeliteľnú prílohu zápisnice.

Marián Pohly
starosta obce

Overovatelia zápisnice : Ľubomír Krompaský

.....

Miriam Szekelyová

.....

Zápisnicu zapísala 31.mája 2016 : Beáta Sýkorová